



SÜRELER

İCRA VE İFLAS KANUNU

(GÜNCELLEME DOSYASI)



HAP BİLGİLER





CEZAI HÜKÜMLER/İTİRAZ

İcra mahkemesinin verdiği tazyik ve disiplin hapsine ilişkin kararlara karşı, **TEFHİM-VEYA TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 7 GÜN** içinde itiraz edilebilir. Mahkeme itirazı incelemesi için dosyayı o yerde icra mahkemesinin birden fazla dairesinin bulunması hâlinde, numara olarak kendisini izleyen daireye, son numaralı daire için birinci daireye, o yerde icra mahkemesinin tek dairesi bulunması hâlinde asliye ceza mahkemesine, icra mahkemesi hâkimi ile asliye ceza mahkemesi hâkiminin aynı hâkim olması hâlinde ise en yakın asliye ceza mahkemesine gönderir. İtiraz incelemesi neticesinde verilen karar kesindir.

HAP BİLGİ

HACİZ YOLUYLA TAKİPTE PARAYA ÇEVİRME

SONRADAN TESİS EDİLEN TAŞINMAZ MÜKELLEFİYETLERİ VE İPOTEKLİ VE MAHCUZ TAŞINMAZLARIN KİRALANMASINDA HÜKÜM

- Alacak **bir taşınmaz ile temin edildikten sonra** borçlu o taşınmaz üzerinde **alacaklının rızası olmaksızın bir irtifak hakkı** yahut **bir taşınmaz mükellefiyeti tesis ederse** bu tesis alacaklının hakkına tesir etmez ve alacaklı taşınmazın o hak ile birlikte veya o haktan ari olarak artırmaya çıkarılmasını isteyebilir.
- Taşınmaz haktan ari olarak satılıp ta bedeli alacaklının alacağından fazla çıkarsa o hakkın takdir edilecek kıymeti ödenmek üzere bedelin fazlası hak sahibine tahsis edilir.
- **İpotek yapılmış olan taşınmazı** borçlu **alacaklının rızası olmaksızın** başkasına **kiraya verir** ve **keyfiyeti tapuya tescil ettirirse** bu tescil ipotekli alacaklının hakkına tesir etmez.



CEZAI HÜKÜMLER/İTİRAZ

İcra mahkemesinin verdiği tazyik ve disiplin hapsine ilişkin kararlara karşı, **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 2 HAFTA** içinde itiraz edilebilir. Mahkeme itirazı incelemesi için dosyayı o yerde icra mahkemesinin birden fazla dairesinin bulunması hâlinde, numara olarak kendisini izleyen daireye, son numaralı daire için birinci daireye, o yerde icra mahkemesinin tek dairesi bulunması hâlinde asliye ceza mahkemesine, icra mahkemesi hâkimi ile asliye ceza mahkemesi hâkiminin aynı hâkim olması hâlinde ise en yakın asliye ceza mahkemesine gönderir. İtiraz incelemesi neticesinde verilen karar kesindir.

HAP BİLGİ

HACİZ YOLUYLA TAKİPTE PARAYA ÇEVİRME

SONRADAN TESİS EDİLEN TAŞINMAZ MÜKELLEFİYETLERİ VE İPOTEKLİ VE MAHCUZ TAŞINMAZLARIN KİRALANMASINDA HÜKÜM

- Alacak **bir taşınmaz ile temin edildikten sonra** borçlu o taşınmaz üzerinde **alacaklının rızası olmaksızın bir irtifak hakkı** yahut **bir taşınmaz mükellefiyeti tesis ederse** bu tesis alacaklının hakkına tesir etmez ve alacaklı taşınmazın o hak ile birlikte veya o haktan ari olarak artırmaya çıkarılmasını isteyebilir.
- Taşınmaz haktan ari olarak satılıp ta bedeli alacaklının alacağından fazla çıkarsa o hakkın takdir edilecek kıymeti ödenmek üzere bedelin fazlası hak sahibine tahsis edilir.
- **İpotek yapılmış olan taşınmazı** borçlu **alacaklının rızası olmaksızın** başkasına **kiraya verir** ve **keyfiyeti tapuya tescil ettirirse** bu tescil ipotekli alacaklının hakkına tesir etmez.



MADDE 164



**İFLAS YOLUYLA ADİ TAKİP/
KANUN YOLLARINA BAŞVURMA**

Ticaret mahkemesince verilen kararlara karşı **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 10 GÜN** içinde istinaf yoluna başvurulabilir.

Bölge adliye mahkemesi kararına karşı da **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 10 GÜN** içinde temyiz yoluna başvurulabilir.

HAP BİLGİ

HACİZ YOLUYLA TAKİP

BORÇ ÖDEMEDEN ACİZ VESİKASI

- Alacaklı alacağının tamamını alamamış ve aciz vesikası düzenlenmesi için gerekli şartlar yerine gelmişse, icra dairesi kalan miktar için hemen bir aciz vesikası düzenleyip alacaklıya ve bir suretini de borçluya verir; bu belgeler **hiçbir harç ve vergiye tâbi değildir**.
- Aciz vesikasında yazılı **alacak miktarı için faiz istenemez**.
- Kefiller, müşterek borçlular ve borca kefil olanlar bu miktar için vermeye mecbur oldukları faizlerden dolayı **borçluya rücu edemezler**.

ÖNCEKİ HALİ



MADDE 164



**İFLAS YOLUYLA ADİ TAKİP/
KANUN YOLLARINA BAŞVURMA**

Ticaret mahkemesince verilen kararlara karşı **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 2 HAFTA** içinde istinaf yoluna başvurulabilir.

Bölge adliye mahkemesi kararına karşı da **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 2 HAFTA** içinde temyiz yoluna başvurulabilir.

HAP BİLGİ

HACİZ YOLUYLA TAKİP

BORÇ ÖDEMEDEN ACİZ VESİKASI

- Alacaklı alacağının tamamını alamamış ve aciz vesikası düzenlenmesi için gerekli şartlar yerine gelmişse, icra dairesi kalan miktar için hemen bir aciz vesikası düzenleyip alacaklıya ve bir suretini de borçluya verir; bu belgeler **hiçbir harç ve vergiye tâbi değildir**.
- Aciz vesikasında yazılı **alacak miktarı için faiz istenemez**.
- Kefiller, müşterek borçlular ve borca kefil olanlar bu miktar için vermeye mecbur oldukları faizlerden dolayı **borçluya rücu edemezler**.



İFLASIN KALDIRILMASI

İflâsın kaldırılmasına, alacak hakkındaki taleplerin kaydı için muayyen müddetin bitmesinden iflâsın kapanmasına kadar karar verilir. İflâsın kaldırılması hakkında verilen hükme karşı **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 10 GÜN** içinde istinaf yoluna başvurulabilir.

Bölge adliye mahkemesi kararına karşı **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 10 GÜN** içinde temyiz yoluna başvurulabilir.

HAP BİLGİ

HACİZ YOLUYLA TAKİP

BORÇ ÖDEMEDEN ACİZ VESİKASI

○ Borçlu, aciz vesikasını düzenlemiş olan icra dairesine borcunu işlemiş faizleriyle birlikte her zaman ödeyebilir. **İcra takibi;**

- ✓ Batıl ise
- ✓ İptal edilirse
- ✓ Borçlunun borçlu olmadığı mahkeme kararıyla sabit olursa
- ✓ Alacaklı icra takibini geri alırsa,

aciz vesikası **sicilden terkin edilir** ve borçluya buna ilişkin bir belge verilir.



İFLASIN KALDIRILMASI

İflâsın kaldırılmasına, alacak hakkındaki taleplerin kaydı için muayyen müddetin bitmesinden iflâsın kapanmasına kadar karar verilir. İflâsın kaldırılması hakkında verilen hükme karşı **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 2 HAFTA** içinde istinaf yoluna başvurulabilir.

Bölge adliye mahkemesi kararına karşı **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 2 HAFTA** içinde temyiz yoluna başvurulabilir.

HAP BİLGİ

HACİZ YOLUYLA TAKİP

BORÇ ÖDEMEDEN ACİZ VESİKASI

- Borçlu, aciz vesikasını düzenlemiş olan icra dairesine borcunu işlemiş faizleriyle birlikte her zaman ödeyebilir. **İcra takibi;**
 - ✓ Batıl ise
 - ✓ İptal edilirse
 - ✓ Borçlunun borçlu olmadığı mahkeme kararıyla sabit olursa
 - ✓ Alacaklı icra takibini geri alırsa,

aciz vesikası **sicilden terkin edilir** ve borçluya buna ilişkin bir belge verilir.



MADDE 254



**İFLASIN KAPANMASI/
NİHAİ RAPOR VE KAPANMA KARARI**

Paralar dağıtıldıktan sonra idare iflasa hükmeden mahkemeye son bir rapor verir. Mahkeme iflasın idaresinde hata ve noksan görürse icra mahkemesine bundan haber verir. Mahkeme, tasfiyenin bittiğini anladıktan sonra kapanma kararı verir.

İflâsın kapanması hakkında verilen hükme karşı **TEBLİĞ TARİHİN-DEN İTİBAREN 10-GÜN** içinde istinaf yoluna başvurulabilir. Bölge adliye mahkemesi kararına karşı **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 10-GÜN** içinde temyiz yoluna başvurulabilir. İstinaf ve temyiz incelemeleri, Hukuk Usulü Muhakemeleri Kanunu hükümlerine göre yapılır.

HAP BİLGİ

İFLAS YOLUYLA TAKİP

İFLAS TAKİPLERİNDE YETKİLİ MERCİ

- İflas yoluyla takipte yetkili merci, **borçlunun işlem merkezinin bulunduğu mahaldeki icra dairesidir.**
- Merkezleri yurt dışında bulunan ticari işletmeler hakkında yetkili merci, Türkiye'deki şubenin, **birden ziyade şubenin bulunması halinde merkez şubenin bulunduğu yerdeki icra dairesidir.**
- Borçlu ile alacaklı yetkili icra dairesini **yazılı anlaşma ile tayin etmişlerse**, o yerin icra dairesi dahi iflas takibi için yetkili sayılır.



MADDE 254



**İFLASIN KAPANMASI/
NİHAİ RAPOR VE KAPANMA KARARI**

Paralar dağıtıldıktan sonra idare iflâsa hükmeden mahkemeye son bir rapor verir. Mahkeme iflâsın idaresinde hata ve noksan görürse icra mahkemesine bundan haber verir. Mahkeme, tasfiyenin bittiğini anladıktan sonra kapanma kararı verir.

İflâsın kapanması hakkında verilen hükme karşı **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 2 HAFTA** içinde istinaf yoluna başvurulabilir. Bölge adliye mahkemesi kararına karşı **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 2 HAFTA** içinde temyiz yoluna başvurulabilir. İstinaf ve temyiz incelemeleri, Hukuk Usulü Muhakemeleri Kanunu hükümlerine göre yapılır.

HAP BİLGİ

İFLAS YOLUYLA TAKİP

İFLAS TAKİPLERİNDE YETKİLİ MERCİ

- İflâs yoluyla takipte yetkili merci, **borçlunun işlem merkezinin bulunduğu mahaldeki icra dairesidir.**
- Merkezleri yurt dışında bulunan ticari işletmeler hakkında yetkili merci, Türkiye'deki şubenin, **birden ziyade şubenin bulunması halinde merkez şubenin bulunduğu yerdeki icra dairesidir.**
- Borçlu ile alacaklı yetkili icra dairesini **yazılı anlaşma ile tayin etmişlerse**, o yerin icra dairesi dahi iflâs takibi için yetkili sayılır.



ADİ KONKORDATO/KANUN YOLLARI

- Kesin mühlet talebinin kabulü ile mühletin kaldırılması talebinin reddine ilişkin kararlara karşı kanun yoluna başvurulamaz. Kesin mühlet talebinin değerlendirilmesi sonucunda, hakkında iflâs kararı verilmeyen borçlunun konkordato talebinin reddine karar verilirse, borçlu veya varsa konkordato talep eden alacaklı bu **KARARIN TEBLİĞİNDEN İTİBAREN 10-GÜN** içinde istinaf yoluna başvurabilir.
- **Konkordato hakkında verilen karara karşı borçlu veya konkordato talep eden alacaklı,**
 - ✓ Borçlu veya konkordato talep eden alacaklı kararın tebliğinden itibaren;
 - ✓ İtiraz eden diğer alacaklılar ise tasdik kararının ilânından itibaren

10-GÜN içinde istinaf yoluna başvurabilir.

- Bölge adliye mahkemesi kararına karşı **10-GÜN** içinde temyiz yoluna başvurulabilir.

HAP BİLGİ

İFLAS YOLUYLA ADİ TAKİP

İFLAS TARİHİ

- İflas **hükümlle açılır** ve bu hükümde açılma anı gösterilir.
- **İflasa karar verilmesinden sonra** iflas davasından feragat geçersizdir.



ADİ KONKORDATO/KANUN YOLLARI

- Kesin mühlet talebinin kabulü ile mühletin kaldırılması talebinin reddine ilişkin kararlara karşı kanun yoluna başvurulamaz. Kesin mühlet talebinin değerlendirilmesi sonucunda, hakkında iflâs kararı verilmeyen borçlunun konkordato talebinin reddine karar verilirse, borçlu veya varsa konkordato talep eden alacaklı bu **KARARIN TEBLİĞİNDEN İTİBAREN 2 HAFTA** içinde istinaf yoluna başvurabilir.
 - **Konkordato hakkında verilen karara karşı borçlu veya konkordato talep eden alacaklı,**
 - ✓ Borçlu veya konkordato talep eden alacaklı kararın tebliğinden itibaren;
 - ✓ İtiraz eden diğer alacaklılar ise tasdik kararının ilânından itibaren
- 2 HAFTA** içinde istinaf yoluna başvurabilir.
- Bölge adliye mahkemesi kararına karşı **2 HAFTA** içinde temyiz yoluna başvurulabilir.

HAP BİLGİ

İFLAS YOLUYLA ADİ TAKİP

İFLAS TARİHİ

- İflas **hükümle açılır** ve bu hükümde açılma anı gösterilir.
- **İflasa karar verilmesinden sonra** iflas davasından feragat geçersizdir.



MADDE 308/E



**ADİ KONKORDATO/
KONKORDATONUN KISMEN FESHİ**

Kendisine karşı konkordato projesi uyarınca ifade bulunulmayan her alacaklı konkordato uyarınca kazanmış olduğu yeni hakları muhafaza etmekle birlikte konkordatoyu tasdik eden mahkemeye başvurarak kendisi hakkında konkordatoyu feshettirebilir. Fesih talebi üzerine verilecek **HÜKMÜN TEBLİĞİNDEN İTİBAREN 10 GÜN** içinde istinaf yoluna başvurulabilir.

Bölge adliye mahkemesi kararına karşı **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 10 GÜN** içinde temyiz yoluna başvurulabilir.

HAP BİLGİ

İFLAS YOLUYLA ADİ TAKİP

- **Ticaret mahkemesince verilen nihai kararlar** alınan masraftan karşılanmak suretiyle mahkemece **re'sen** taraflara tebliğ olunur.
- İstinaf ve temyiz incelemeleri, Hukuk Usulü Muhakemeleri Kanunu hükümlerine göre yapılır.
- İflâs kararına karşı kanun yoluna başvurulması, **iflâsın ilânına** ve **masanın teşkiline engel değildir.**
- Yalnız ikinci alacaklılar toplantısı, **iflâs kararı kesinleşmedikçe yapılamaz.**
- Bölge adliye mahkemesince **iflâs kararı kaldırılırsa**, borçlunun malları üzerindeki **tedbirler devam eder.**
- **Ticaret mahkemesi** davanın seyrine göre bu **tedbirleri değiştirmeye** veya **kaldırmaya yetkilidir.**



MADDE 308/E



**ADİ KONKORDATO/
KONKORDATONUN KISMEN FESHİ**

Kendisine karşı konkordato projesi uyarınca ifade bulunulmayan her alacaklı konkordato uyarınca kazanmış olduğu yeni hakları muhafaza etmekle birlikte konkordatoyu tasdik eden mahkemeye başvurarak kendisi hakkında konkordatoyu feshettirebilir. Fesih talebi üzerine verilecek **HÜKMÜN TEBLİĞİNDEN İTİBAREN 2 HAFTA** içinde istinaf yoluna başvurulabilir.

Bölge adliye mahkemesi kararına karşı **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 2 HAFTA** içinde temyiz yoluna başvurulabilir.

HAP BİLGİ

İFLAS YOLUYLA ADİ TAKİP

- **Ticaret mahkemesince verilen nihai kararlar** alınan masraftan karşılanmak suretiyle mahkemece **re'sen** taraflara tebliğ olunur.
- İstinaf ve temyiz incelemeleri, Hukuk Usulü Muhakemeleri Kanunu hükümlerine göre yapılır.
- İflâs kararına karşı kanun yoluna başvurulması, **iflâsın ilânına** ve **masanın teşkiline engel değildir.**
- Yalnız ikinci alacaklılar toplantısı, **iflâs kararı kesinleşmedikçe yapılamaz.**
- Bölge adliye mahkemesince **iflâs kararı kaldırılırsa**, borçlunun malları üzerindeki **tedbirler devam eder.**
- **Ticaret mahkemesi** davanın seyrine göre bu **tedbirleri değiştirmeye** veya **kaldırmaya yetkilidir.**



MADDE 320



**FEVKALADE MÜHLET (OLAĞANÜSTÜ SÜRE)/
İSTİNAF YOLUNA BAŞVURMA**

Karar hakkında **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 10 GÜN** içinde borçlu ile alacaklılardan her biri istinaf yoluna başvurabilir. İcra mahkemesi tarafından verilmiş olan fevkalâde mühletin hükmü, bölge adliye mahkemesinin kesin kararına kadar geçerlidir.

HAP BİLGİ

KAMBIYO SENETLERİ (ÇEK, POLİÇE VE EMRE MUHARRER SENET (BONO)) HAKKINDAKİ HUSUSİ TAKİP USULLERİ

HACİZ YOLU İLE TAKİPTE BORCA İTİRAZ

○ **Borçlu,**

- ✓ Borçlu olmadığı
- ✓ Borcun itfa edildiği
- ✓ Mehil verildiği
- ✓ Alacağın zaman aşımına uğradığı
- ✓ Yetki itirazına ilişkin borca karşı yapacağı itirazını

bir dilekçe ile **icra mahkemesine** bildirir.



MADDE 320



**FEVKALADE MÜHLET (OLAĞANÜSTÜ SÜRE)/
İSTİNAF YOLUNA BAŞVURMA**

Karar hakkında **TEBLİĞ TARİHİNDEN İTİBAREN 2 HAFTA** içinde borçlu ile alacaklılardan her biri istinaf yoluna başvurabilir. İcra mahkemesi tarafından verilmiş olan fevkalâde mühletin hükmü, bölge adliye mahkemesinin kesin kararına kadar geçerlidir.

HAP BİLGİ

KAMBIYO SENETLERİ (ÇEK, POLİÇE VE EMRE MUHARRER SENET(BONO)) HAKKINDAKİ HUSUSİ TAKİP USULLERİ

HACİZ YOLU İLE TAKİPTE BORCA İTİRAZ

○ **Borçlu,**

- ✓ Borçlu olmadığı
- ✓ Borcun itfa edildiği
- ✓ Mehil verildiği
- ✓ Alacağın zaman aşımına uğradığı
- ✓ Yetki itirazına ilişkin borca karşı yapacağı itirazını

bir dilekçe ile **icra mahkemesine** bildirir.